

# Проект создания Технопарка в городе Обнинске

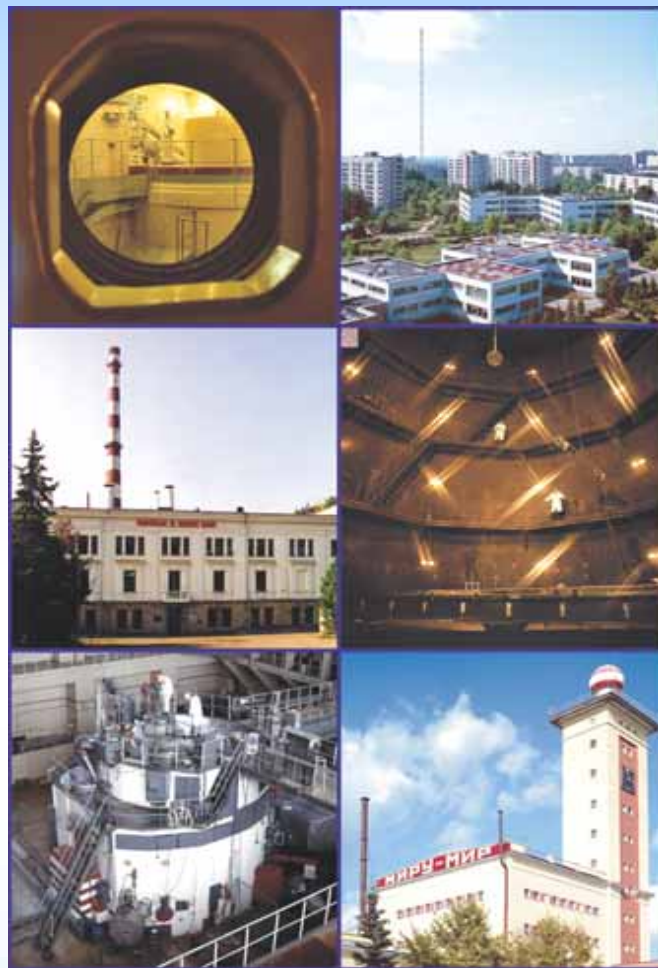
Министерство экономического развития  
Калужской области

Управление по инновациям и науке



# Научно-технический потенциал

- ❑ Государственный научный сектор города Обнинска включает 12 профильных научно-исследовательских институтов
- ❑ Среди сотрудников НИИ 270 докторов наук и более 1100 кандидатов наук



# Инновационная инфраструктура



**Муниципальная  
промышленная зона -  
50 Га**

# Кадровый и образовательный потенциал

- На территории города находится 9 профильных ВУЗов, в том числе Обнинский государственный технический университет атомной энергетики
- Общая численность студентов – 9000 человек
- 760 человек профессорско-преподавательского состава в том числе : 87 докторов наук и 249 кандидатов наук



## Подготовка специалистов в сфере:

- ✓ Биологии
- ✓ Ядерных технологий
- ✓ Информационных технологий
- ✓ Радиационной медицины
- ✓ Экономики и инновационного менеджмента



# Создание Технопарка в городе Обнинске

- Наименование проекта

Создание в городе Обнинске Технопарка как ключевого элемента инфраструктуры поддержки высокотехнологичного бизнеса.

- Миссия проекта

Создать эффективную систему поддержки и продвижения инновационных проектов от момента зарождения научной идеи до организации серийного выпуска продукции.



# Базовая специализация компаний технопарка

- Биотехнологии
- Фармацевтика
- Медицина
- Новые материалы и нанотехнологии
- Информационные технологии



# Поддержка проекта

Проект создания технопарка «Обнинск» реализуется Правительством Калужской области при поддержке:

- Мининформсвязи России
- Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации
- Министерства образования и науки РФ;
- Фонда содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере



# Система управления технопарком

- Координации деятельности по созданию Технопарка - рабочая группа под руководством Губернатора Калужской области А. Д. Артамонова
- Экспертная оценка и отбор проектов - Наблюдательный совет (НС) Технопарка
- Для эффективной реализации стоящих перед Технопарком целей и задач создана управляющая компания - ГУ «Дирекция технопарка «Обнинск».



# Территория для создания Технопарка

Технопарк планируется разместить на двух площадках, общей площадью около 60 га.

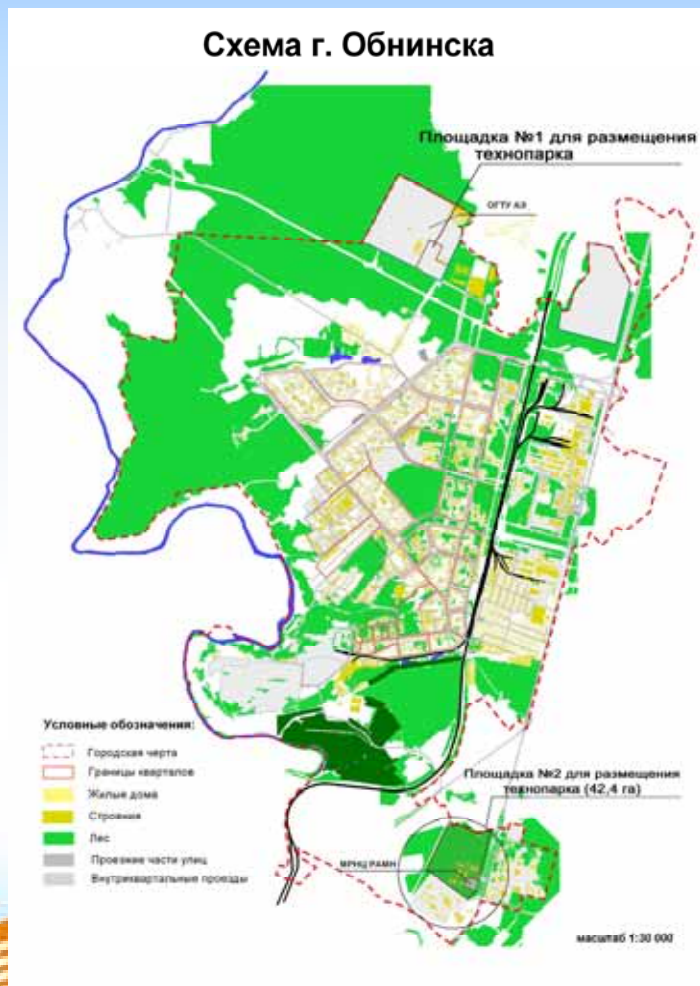
- ❑ **Площадка № 1** – часть территории Обнинского государственного технического университета атомной энергетики площадью 16,9 га планируется для размещения офисно-деловой части Технопарка;
- ❑ **Площадка № 2** – часть территории Медицинского Радиологического Научного Центра Российской Академии Медицинских Наук площадью 1,2 га и участок муниципальной земли площадью 41,2 га планируются для размещения биотехнологического и фармацевтического производственного комплекса Технопарка.

## Обе площадки обладают:

- удобными подъездными путями;
- инженерной инфраструктурой;
- частично огороженной территорией;
- свободными земельными участками под строительство.



# Схема расположения площадок Технопарка



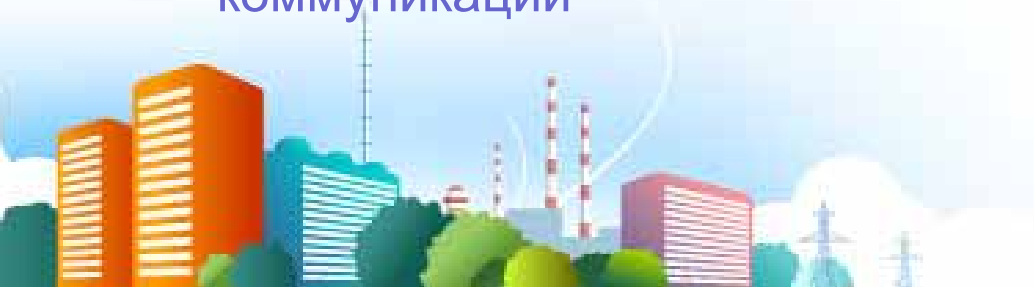
← Площадка №1  
расположена в  
северной части города

← Площадка №2  
расположена в  
южной части города

# Планируемые мощности

## Площадки №1

- Площадь участка 16,9 га с перспективой расширения до 200 га за счет прилегающих земель
- электроснабжение 15 МВт
- теплоснабжение 50 Гкал/ч
- водоснабжение 410 куб. м. в сутки
- канализация 410 куб. м. в сутки
- газоснабжение
- информационные коммуникации



# Перспектива развития Площадки №1

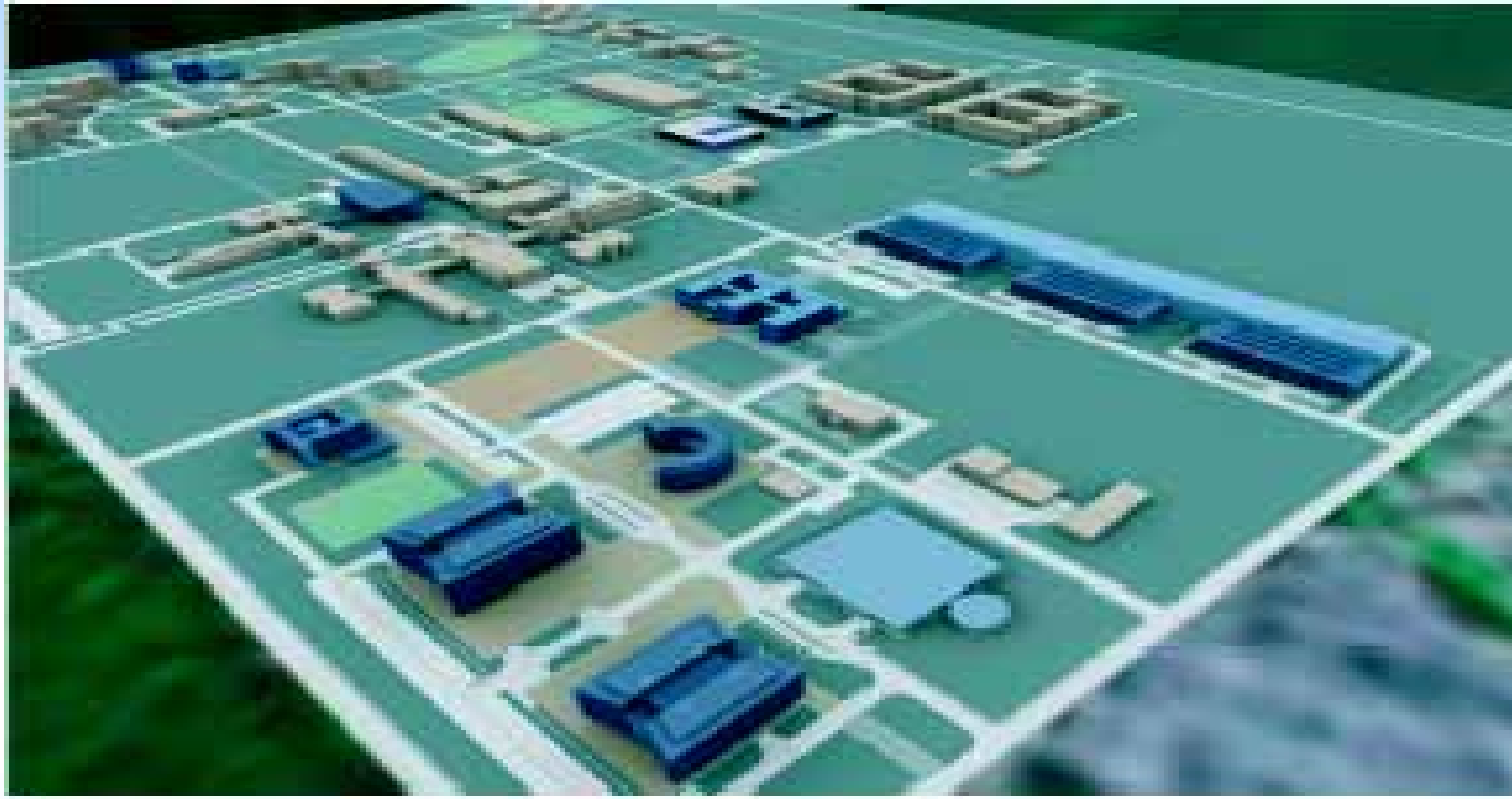
На первой площадке размещается офисно-деловой сектор и объекты социальной и жилой инфраструктуры Технопарка. Здания Технопарка размещаются на свободной от застройки территории учебно-исследовательской зоны университета общей площадью около 16,9 га. Планируемая площадь застройки офисно-делового сектора составляет более 54000 кв.м.

## В зданиях офисно-делового сектора планируется разместить:

- научные лаборатории и производственные помещения – 18000 кв.м.,
- бизнес-инкубатор для «стартовых» проектов – 5000 кв. м.
- офисно-деловой центр – два здания общей площадью 31000 кв.м., включающих в себя:
  - ✓ центр коллективного пользования оборудованием – 500 кв.м.,
  - ✓ региональный выставочный центр – 1500 кв.м.,



# Ситуационный план Площадки №1



# Проекты, планируемые к реализации на Площадке №1

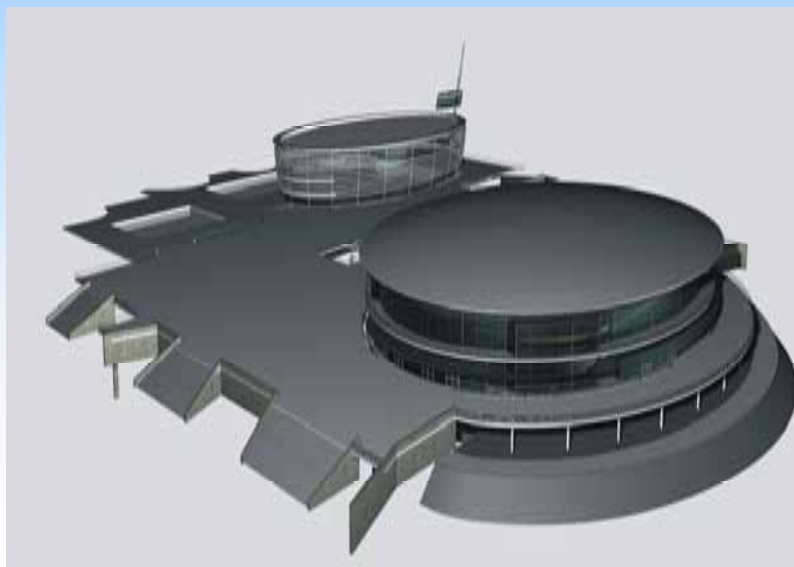
Площадка №1 - универсальная территория для внедрения инновационных проектов в области новых полимерных и композитных материалов, нанотехнологий, информационных технологий, разработки и внедрения в производство высокоточного контрольно-измерительного оборудования и автоматизированных технологических комплексов. Для размещения компаний планируется строительство современного бизнес-центра.



# Социальная инфраструктура

На площадке планируется строительство

- ✓ спортивно-оздоровительного комплекса
- ✓ бассейна
- ✓ жилья для молодых ученых
- ✓ гостиницы с номерами повышенной комфортности



# Планируемые мощности

## Площадки №2

- площадь участка 42,4 га
- очистные сооружения пропускной способностью 1500 куб.м. в сутки
- водоснабжение 1500 куб.м. в сутки
- теплоснабжение 78,6 Гкал/час
- электроснабжение 20 МВт
- газоснабжение 24,2 млн. куб. м. в год
- информационные коммуникации

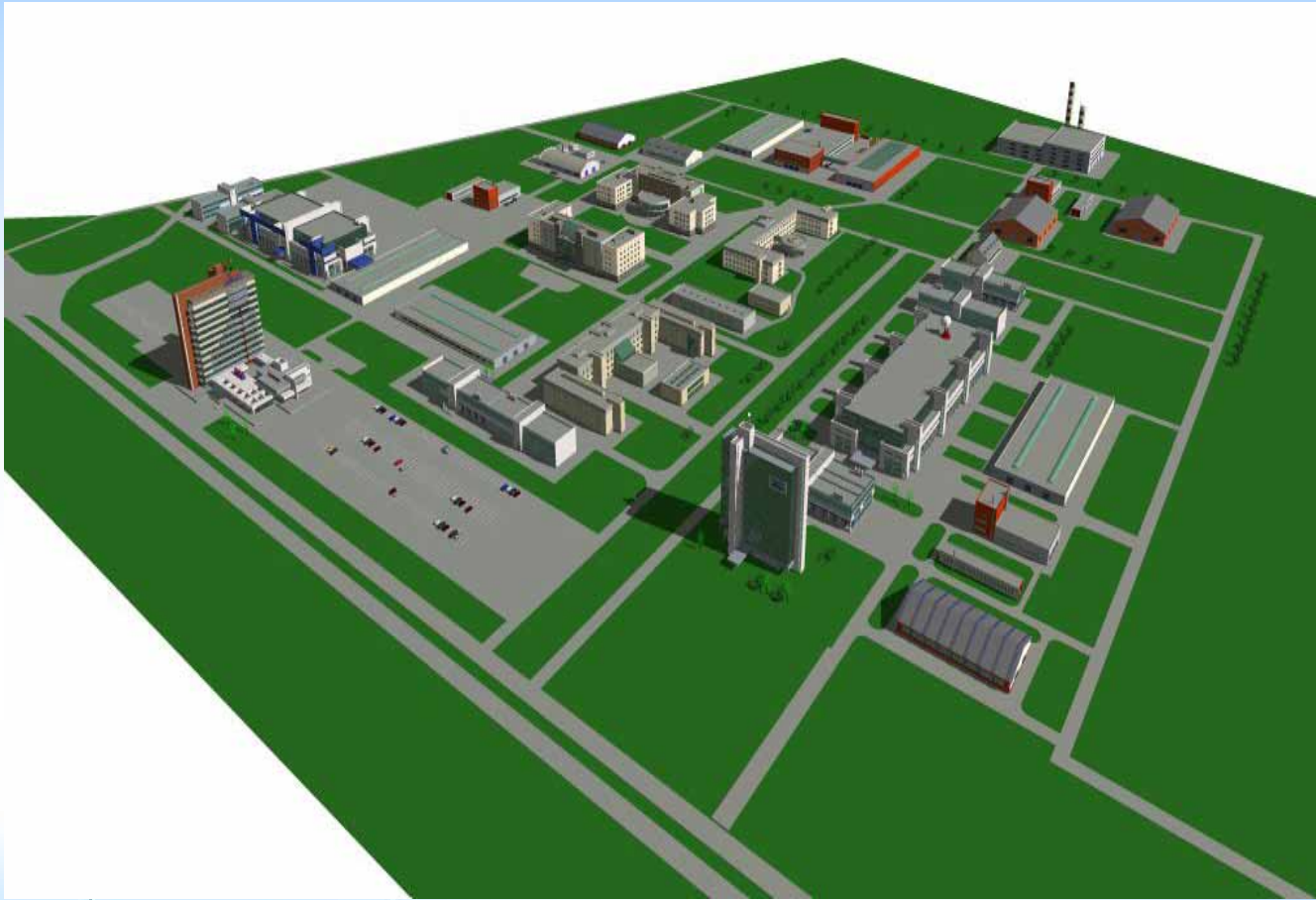


# Специализация Площадки №2

Вторая площадка будет оснащена высоким уровнем развития инженерной инфраструктуры для обеспечения НИОКР и производства биотехнологической и фармацевтической продукции.



# Эскизный проект застройки Площадки № 2 (перспектива)



# Потенциальные компании Технопарка

- Более 20 инновационных компаний и НИИ готовы к ведению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в Технопарке, в т.ч.:
  - ✓ ГНЦ РФ ФЭИ;
  - ✓ ГНЦ РФ НИФХИ;
  - ✓ ОНПП «Технология»;
  - ✓ ООО «Обнинский центр науки и технологий»;
  - ✓ ООО «Обнинский центр порошкового напыления»;
  - ✓ ООО «Элекон-М»
- Срок окупаемости проектов потенциальных инвесторов Технопарка составляет от 2 до 4 лет.



# Инвесторы технопарка

- В настоящее время подано 18 заявок на размещение в технопарке «Обнинск».
- Объем заявленных инвестиций компаний технопарка «Обнинск» составляет **4,2 млрд. рублей.**
- Количество рабочих мест – около **2000.**
- Объемы выпуска продукции после завершения строительства и выхода предприятий на проектную мощность (ориентировочно к 2011 году) составят более **13 млрд. рублей.**

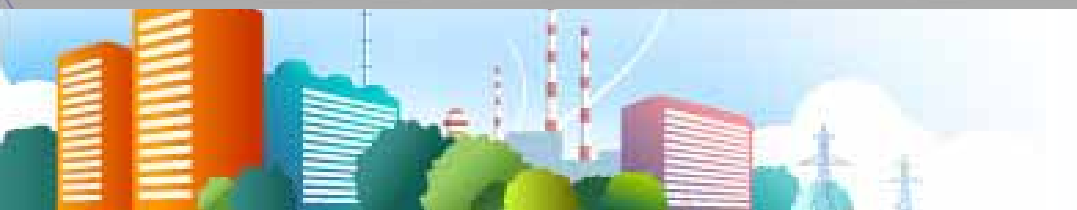
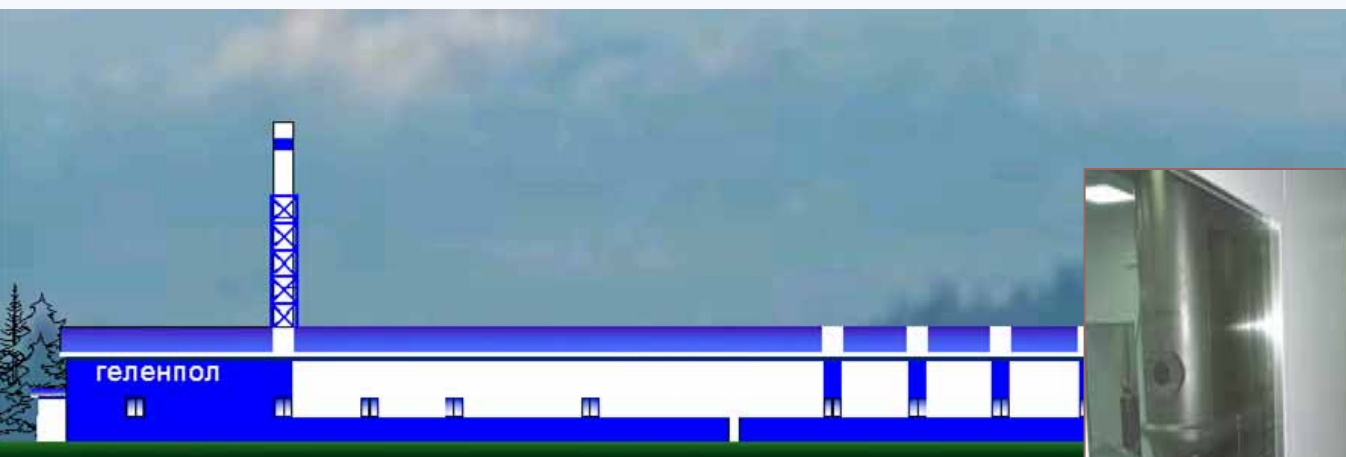


# Базовые проекты Технопарка

ООО «Геленпол»

Проект создания и запуска производства кровезаменителя «Геленпол»

- Общая площадь производства – 3430 м<sup>2</sup>
- Из них «чистые» площади по Классу А – 300 м<sup>2</sup>



# Базовые проекты Технопарка

## ООО «Бион»

Создание научно-производственного комплекса в области тонкого органического синтеза и производства фармацевтических субстанций и готовых лекарственных средств



# Базовые проекты Технопарка

ООО «Обнинский центр  
порошкового напыления»

Проект создания  
производства  
принципиально нового  
портативного  
технологического  
оборудования ДИМЕТ® для  
нанесения металлических  
покрытий



# Контактная информация

## Министерство экономического развития Калужской области:

Россия, г. Калуга, 248000, ул. Кутузова 2/1, стр. 1

Телефон: +7 (4842) 57 01 06

E-mail: [economy@adm.kaluga.ru](mailto:economy@adm.kaluga.ru)

<http://www.admobl.kaluga.ru>

## Управление по инновациям и науке министерства экономического развития:

Россия, г. Обнинск, 249034, ул. Курчатова, 21, оф. 125

Телефон: +7 (48439) 6 05 91

Телефон-факс: +7 (48439) 6 12 45

E-mail: [dayneko@adm.kaluga.ru](mailto:dayneko@adm.kaluga.ru)

[sepenko@adm.kaluga.ru](mailto:sepenko@adm.kaluga.ru)

